



Niterói 12 DE ABRIL de 2016

PROPOSTA LAGOS RIO

A **BRASPORT SERVIÇOS COMERCIAIS LTDA .**, com sede à Rua Maestro Felício Toledo nº. 491 – Centro – Niterói – RJ, inscrita no CNPJ sob nº. 056.095.62/0001-50, atendendo pelo nome fantasia de **BRASPORT** vem por meio desta, apresentar a V.S.a Nossa proposta para execução de serviços de portaria, vigia para as dependências desse estabelecimento, levando à apreciação os seguintes itens:

I - BRASPORT – ORGANIZAÇÃO E ESTRUTURA

Tendo a prestar serviços de vigia e portaria visando o controle de acesso da unidade, a Brasport possui uma infraestrutura e tecnologia adequada para otimização do serviço prestado:

- Fiscalização em todos os postos em que prestamos serviços através da supervisão de área;
- Avaliações periódicas de desempenho, mediante boletins de visita e avaliação de qualidade de serviço prestado, preenchido pelo cliente;
- Plantão permanente de 24 horas com atendimento telefônico e sistema rádio para contato com nossos supervisores e coordenadores;
- Treinamento e reciclagem periódica de todos profissionais;
- Dispondo de veículo para atendimento emergencial;

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO

Conforme CBO (Classificação Brasileira de Ocupações) do Ministério do Trabalho e Emprego (MTE) e das reiteradas respostas de consultas do Departamento de Polícia Federal (DPF) para, resumidamente, concluir:

CBO 5174 (porteiro/vigia): não são consideradas atividades de vigilância/segurança. Não depende de autorização de a Brigada Militar (GSVG) nem mesmo do Departamento de Polícia Federal. Não utilizando armamento.

Sendo assim realizamos as seguintes tarefas:

Efetuar rondas de inspeção UNIDADE atentando para eventuais anormalidades.

Impedir a entrada, de pessoas estranhas e sem autorização, convidando-as a se retirarem, como medida de segurança.

Comunicar à chefia imediata qualquer irregularidade ocorrida durante seu plantão, para que sejam tomadas as devidas providências.

Zelar pela unidade e suas instalações - jardim, pátio, cercas, muros, tomando as providências que fizerem necessárias para evitar roubos, e outros danos.

Controlar movimentação de pessoas, veículos, bens, materiais, etc.

Atender e prestar informações ao público.

Deter elementos suspeitos, com uso de tóxicos, tentativa de furto, atos obscenos, vandalismo, segurando os mesmos até a chegada da autoridade competente, ou ainda, encaminhar até a delegacia de polícia.

Atender eventos diversos na unidade

Executar outras tarefas correlatas.

II - DO DEPARTAMENTO DE OPERAÇÕES E CENTRO DE TREINAMENTO

Mantemos uma equipe de plantão especialmente para atendimentos de urgência. substituição, supervisão e sistema de reservas.

III - DA FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇO

Temos equipes treinadas para fazer rondas 24hs para fiscalização e supervisão de todos os postos. Este trabalho é feito em horários diversificados e evitando cria rotinas, para garantir o fiel desempenho das atividades dos controles de acesso e a qualidade no cumprimento das necessidades do cliente.

IV - DISPOSITIVO E PREÇOS DOS SERVIÇOS

- **Postos:**

1posto 24h: 15.990,00

Diante disso entendemos a necessidade de 03 postos. Podendo ser alterado de

acordo com a necessidade do cliente

V- DO PRAZO DE PAGAMENTO

**Nossa cobrança será efetuada através de emissão de notas fiscal/fatura, 1º dia útil subsequente ao mês da prestação de serviços.*

VI - DOS REAJUSTES

Os valores contratados serão reajustados anualmente pela variação do Índice dos Serviços de Portaria, outros dispositivos legais que venham a ser editados pelo Poder Público.

As partes farão à recomposição imediata dos preços sempre que ocorrer aumento da categoria dos porteiros e/ou outro dado que caracterize o desequilíbrio econômico do contrato, seja por dissídio, ou acordo.

Os preços foram calculados com base no piso salarial vigente JULHO/2014 principal componente do custo, devendo sofrer majoração sempre que houver aumento do dissídio coletivo da categoria ou variação que impeça o equilíbrio econômico do contrato, e de comum acordo.

VII - DAS RESPONSABILIDADES

A BRASPORT se responsabiliza por qualquer dano causado por seus funcionários ao patrimônio dessa empresa desde que seja oficialmente comprovada a responsabilidade dos mesmos.

Sempre que necessário deverá ser convocada, expressamente pelo cliente, a DSI (Divisão de Sindicância Interna) da BRASPORT, para fazer sindicâncias, levantamentos e outros dados que vierem a elucidar quaisquer problemas nos postos.

Arcamos com os Salários, Férias, 13.º Salários, Multas, Rescisões e todos e quaisquer vencimentos de obrigatoriedade legal aos Funcionários.

A contratante fornecerá sem custo a contratada alimentação no local, aos nossos colaboradores.

A Brasport se obriga a fornecer documento comprobatório assinado por todos colaboradores assegurado as obrigatoriedades de fornecer alimentação.

Atenciosamente,

Hemme 138 Serviços Comerciais Ltda.

TROIA SERVIÇOS E EVENTOS LTDA-ME
CNPJ:14.273.888/0001-40

Niterói 13 DE Abril DE 2016

PROPOSTA A LAGOS RIO.

A TROIA SERVIÇOS E EVENTOS LTDA-ME CNPJ :14.273.888/0001-40 VEM POR MEIO DESTA APRESENTAR A PROPOSTA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PORTARIA E O ESTREITAMENTO DE NOSSOS LAÇOS COMERCIAIS, JULGAMO-NOS APTOS A VOS SERVIR.

ASPECTOS ORGANIZACIONAIS DA EMPRESA

O recrutamento, seleção e treinamento de nosso efetivo, são realizados pelo nosso departamento de recursos humanos, que está capacitado a colocar à disposição de V. S.A. os melhores profissionais, dentro das diversas áreas de serviços efetuados pela nossa organização. São analisados detalhadamente os aspectos físicos, cultural e moral de cada candidato, realizaram uma averiguação profunda de sua vida regressa, e com conhecimento da isenção de antecedentes criminais.

Colocaremos a disposição desta empresa, funcionários uniformizados e identificados através de crachás, equipados com rádios neste, flexíveis a política administrativa de cada empresa, e fiéis cumprimentos das normas.

Mantemos equipes de supervisores motorizados que realizam rondas periódicas, verificando os funcionários em seus postos de serviços, visando aprimorar o desempenho e produtividade de nossos funcionários.

É de inteira responsabilidade de nossa empresa os encargos Legais, Físicos e Trabalhistas decorrentes da prestação de serviços.

O efetivo será conforme necessidade da unidade na escala de 12X36 o valor cobrado será de R\$.16.730,00 posto 24h.

Em todos os casos, seja valores cobrados pôr homem trabalhada, os valores serão reajustados pelos índices sindicais em sua íntegra, nos seguintes casos:

- a) Dissídios coletivos da classe;*
- b) Nas correções dos salários, conforme legislação vigente;*
- c) Alteração ou decretação de novos impostos, taxas ou índices federais, estaduais ou municipais que venham incidir sobre o mesmo;*
- d) Abonos, refeição, cestas- básicas, etc.*

Os reajustes dar-se-ão nas mesmas proporções a partir da data que venham a ocorrer àquelas majorações.

Nossa cobrança será mensal, com emissão de nota fiscal dando-se 05(cinco) dias corridos para a quitação da mesma.

Para a realização dos nossos serviços, solicitamos a disponibilidade de:

- a) Sanitários, água potável, etc.*
- b) Acesso ao telefone externo, quando existir:*

c) Barreiras físicas periféricas (cercas, muros, etc.);

- Boa iluminação.

CONTRATO COMERCIAL

Será firmado um contrato de prestação de serviços por tempo indeterminado, podendo, no entanto, ser rescindido pôr quaisquer das partes, mediante prévio aviso de 30 (trinta) dias por escrito.

DISPOSIÇÕES GERAIS

A **TROIA SERVIÇOS E EVENTOS LTDA-ME** cuidará da disciplina de seus funcionários, os quais são vedados expressamente o uso de bebidas alcoólicas, reservando-se Contratante o direito de substituição daquelas que julgar conveniente.

Na expectativa da concessão de oportunidade para demonstrar-lhe a nossa eficácia, colocamo-nos à disposição para quaisquer outros esclarecimentos que se fizerem necessária.

Apresentamos nossa proposta da mais alta estima e consideração.





METROPOLITANA.SERVICOS

RCQ 2015 SERVIÇOS COMERCIAIS PREDIAIS E CONDOMINIAIS LTDA.

CNPJ: 22.190.865/0001-09

AV.AMARAL PEIXOTO 36 - CENTRO - NITEROI - RIO DE JANEIRO

~~~~

## METROPOLITANA SERVIÇOS

### PROPOSTA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

A/C: LAGOS RIO

É com satisfação que submetemos nossa proposta de prestação de serviços de portaria à apreciação de V. Sas., esperando consolidar uma parceria que, alcançando resultados altamente positivos, resultará na satisfação plena de ambas as partes.

#### Apresentação

A METROPOLITANA SERVIÇOS foi criada para suprir a carência de qualidade e de profissionais na prestação de serviços. Tendo como principal objetivo excelência nas atividades de Portaria. Aliada ao uso da tecnologia mais avançada do setor, a empresa buscou, desde o início, aprimorar o treinamento e capacitação dos seus profissionais.

#### A METROPOLITANA SERVIÇOS

Está preparada para oferecer o melhor, de acordo com as necessidades dos seus clientes.

#### CONDIÇÕES GERAIS



METROPOLITANA.SERVIÇOS

RCQ 2015 SERVIÇOS COMERCIAIS PREDIAIS E CONDOMINIAIS LTDA.

CNPJ: 22.190.865/0001-09

AV.AMARAL PEIXOTO 36 - CENTRO - NITEROI - RIO DE JANEIRO

A Contratada deverá fazer perícia técnica no posto de serviços e, indicar ao Contratante um parecer sobre os conceitos de segurança a serem adotados, considerando número de funcionários, vulnerabilidade interna e externa e condições gerais dos locais a serem vigiados:

Canal de Comunicação permanentemente aberto com a Diretoria de nossos Clientes, posicionando-a de todas as alterações relevantes, e das decisões emergenciais tomadas ou, das a serem tomadas:

- Mão de Obra especializada, uniformizada e capacitada que for necessário ao perfeito andamento dos serviços;
- Arcamos com as despesas referentes ao transporte de pessoal, uniformes e equipamento de segurança (Lanternas, HT's, Apitos, etc.);
- Fiscalizamos através de supervisores motorizados para verificação da disciplina, assiduidade e desenvolvimento do serviço;
- Mantemos equipes de reservas prontos e aptos à cobertura de faltas, férias licenças ou, pôr determinação direta de substituição de funcionário;

Contratamos e treinamos os funcionários para que executem os serviços pactuados, mantendo-os devidamente registrados, dentro das normas e padrões da legislação vigente;

- Arcamos com os Salários, Férias, 13.º Salários, Multas, Rescisões e todos e quaisquer vencimentos de obrigatoriedade legal aos Funcionários, bem como, todos e quaisquer encargos trabalhistas e previdenciários respectivos, recolhendo todos os tributos devidos pôr lei,



METROPOLITANA.SERVIÇOS

RCQ 2015 SERVIÇOS COMERCIAIS PREDIAIS E CONDOMINIAIS LTDA.

CNPJ: 22.190.865/0001-09

AV.AMARAL PEIXOTO 36 - CENTRO - NITEROI - RIO DE JANEIRO

dentro dos prazos estabelecidos:

- Mantemos a disposição de nossos Clientes, toda documentação comprobatória das obrigações previdenciárias e trabalhistas dos funcionários a serviço nos postos de nossos Clientes, apresentando copias autenticadas dos respectivos recolhimentos com declarações específicas, pôr ocasião dos recebimentos de nossas faturas;
- Prestamos resultados e soluções de quaisquer incidentes ou acidentes que envolvam funcionários ou terceiros durante a execução de nossos serviços;
- Cumprimos e fazemos se cumprir as normas de disciplina e regulamentos impostos pôr nossos Clientes;

#### Custos e Reajuste:

O preço ora contratado, com base nas informações pôr nos obtida é de R\$ 17.890,00 POSTO 24H, sendo reajustados conforme Dissídios Coletivos da Categoria.

#### COLOCAÇÕES FINAIS

Desejamos agradecer por esta oportunidade que nos está sendo oferecida e, ao mesmo tempo, colocamo-nos à disposição para prestar quaisquer outros esclarecimentos e informações que se fizerem necessária.

NITEROI 13 ABRIL DE 2016